

ÅRSSTÄMMOPROTOKOLL

Bostadsrättsföreningen Bällsta Bro (769604–7955)

fört vid föreningsstämma måndagen den 22 juni 2020 kl 19:00
(registrering för röstlängd från kl 18:15)
på gården Ågatan 9, Sundbyberg.

1 Öppnandet av föreningsstämman

Föreningsstämman öppnades av Anders Österlund.

2 Val av stämмоordförande

Föreslogs och beslutades att välja Göran Olsson till stämмоordförande.

3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden valde Björn H Jonsson till protokollförare.

4 Godkännande av röstlängd

En närvaroförteckning upprättades (bilaga 1) varvid konstaterades att det var 36 (trettiosex) stycken röstberättigade närvarande och 5 (fem) röstberättigade via fullmakt. Totalt fanns 45 närvarande.

5 Fastställande av dagordning

Utsänd dagordning fastställdes (bilaga 2).

6 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Till att justera protokollet, förutom stämмоordföranden, valdes Karin Johansson och Annika Jarlegård.

7 Fråga om kallelse behörigen skett

Kallelse skall ske tidigast 6 (sex) veckor före och senast 2 (två) veckor före stämman. Stämman besvarade frågan om kallelsen skett på behörigt sätt med ja.

8 Styrelsens årsredovisning

Ordföranden redogjorde för hur genomgången av årsredovisningen skulle ske och stämman godkände detta. Därefter gick stämмоordförande igenom årsredovisningen.

9 Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs av Karin Hygrell-Jonsson, och godkändes av stämman.

10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkning fastställdes enligt årsredovisningen.

11 Beslut i anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen

Styrelsens förslag till resultatdisposition i förvaltningsberättelsen godkändes.

12 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter

Beslutades enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet.

13 Fråga om arvode för styrelseledamöter och revisorer för mandatperioden fram till nästa ordinarie stämma, samt principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelseledamöter (bilaga 3)

Styrelsearvodet fastställdes till två prisbasbelopp, vilket innebär oförändrat mot föregående period. Fördelningen av arvodet inom styrelsen överläts till styrelsen. Fastställdes ytterligare ett prisbasbelopp till styrelsen för eventuella inkomstbortfall och omkostnader, innebärande oförändrat mot föregående period. Även under detta räkenskapsår har styrelsen deltagit i en julmiddag. Arvodet till av föreningen vald intern revisor fastställdes till 20% av ett prisbasbelopp. För suppleanten utgår inget arvode. För extern revisor utgår arvode enligt räkning.

14 Val av ordinarie styrelseledamöter och suppleanter enligt förslag från valberedningen (bilaga 3)

Ordinarie ledamöter

Anders Österlund

omval t o m 2021

Karin Lindé

omval t o m 2021

Kenneth Westerdahl

omval t o m 2022

Johanna Snäcke

vald t o m 2021

Marit Karlsson

vald t o m 2021

Madeleine Wallqvist

nyval t o m 2022

Jonas Malmqvist

nyval t o m 2022

Peter Öhman

nyval t o m 2022

Suppleanter

Katarina Hallberg Piña
Björn Welmer

omval t o m 2021
omval t o m 2021

Efter föreningsstämmans beslut så har styrelseledamöter och suppleanter följande sammansättning:

Ledamöter

Anders Österlund
Karin Lindhé
Kenneth Westerdahl
Johanna Snäcke
Marit Karlsson
Madeleine Wallqvist
Jonas Malmqvist
Peter Öhman

vald t o m 2021
vald t o m 2021
vald t o m 2022
vald t o m 2021
vald t o m 2021
vald t o m 2022
vald t o m 2022
vald t o m 2022

Suppleanter

Katarina Hallberg Piña
Björn Welmer

vald t o m 2021
vald t o m 2021

15 Val av revisorer samt eventuell revisorssuppleant (1 år) enligt förslag från valberedningen (bilaga 3)

Fastställdes valberedningens förslag att omvälja Karin Hygrell-Jonsson som av föreningen vald revisor. Som revisorssuppleant nyvaldes Ing-Marie Andersson. Som extern revisor omvaldes BoRevision.

Val av valberedning (1 år)

Till valberedning omvalde stämman Maria Helmeborn (Ågatan 9), Björn H Jonsson (Ågatan 11), Michael Arreborn (Ågatan 15), samt Pia Karlsson (Ågatan 13). Sammankallande i valberedningen är Björn H Jonsson.

16 Övriga i kallelsen anmälda ärenden

Propositioner

Proposition 1 (bilaga 4) - gemensam kylanläggning, styrelsens förslag om avslag antogs enhälligt.

Proposition 2 (bilaga 5) – installation av solceller, styrelsens förslag om bifall antogs enhälligt med ett takpris av 1,2mkr.

Motioner

Motion 1 (bilaga 6) – balkonger, motionen lämnades utan beslut (motionen ansågs återtagen av motionsställaren). Styrelsens svar (bilaga 7).

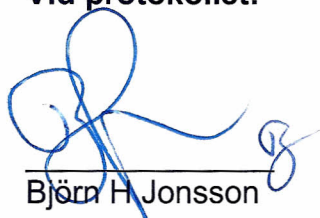
Motion 2 (bilaga 8) - föreningsinformation, styrelsens förslag om bifall under förutsättning att information kan ske med en rimlig arbetsinsats (bilaga 9) antogs enhälligt.

Motion 3 (bilaga 10) – individuell kyla, styrelsens förslag om villkorat bifall (bilaga 11) avslogs efter omröstning (13 ja, och 24 nej). Vilket innebär att installation av egen kylanläggning placerad utanför bostaden inte är tillåten. Se tidigare ordningsregel om detta.

17 Stämmans avslutning

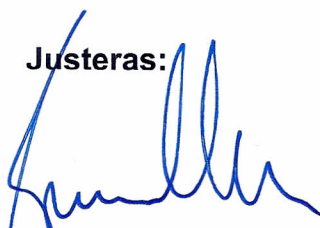
Stämмоordföranden tackade för visat intresse och avslutade årsstämman.

Vid protokollet:



Björn H. Jonsson


Justeras:



Göran Olsson



Karin Johansson



Annika Järlegård